



Государственная Дума ФС РФ
Дата 14.07.2021 12:33
№1214286-7; 3.24

**РАДА МІНІСТРІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**СОВЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ**

**МІНІСТЕРСТВО
ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ДЕРЖАВНОГО
БУДІВЕЛЬНОГО НАГЛЯДУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МЕСКЕН СІЯСЕТИ БЕ
ДЕВЛЕТ КЪУРУДЖЫЛЫКЪ
НЕЗАРЕТИ НАЗИРЛИГИ**

От 20.04.2021 № 4829/01-34/1

на № 01-04/4136/1 от 30.03.2021

Депутату Государственной Думы
Федерального собрания Российской
Федерации VII созыва
Козенко А.Д.
ул. Охотный ряд, д. 1, г. Москва, 103265
kozenko_gosduma@mail.ru

Уважаемый Андрей Дмитриевич!

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым (далее – Министерство) на Ваш депутатский запрос от 23.03.2021 исх.№ КАД/4/23, поступивший из Министерства строительства и архитектуры Республики Крым 30.03.2021 за вх.№ 4829/01-34, по вопросу проверки законности начавшихся строительных работ в сквере возле детской больницы по ул. Халтурина, 11, литера Е, г. Ялта, в пределах компетенции сообщает следующее.

Деятельность Министерства регламентирована Положением, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 13.08.2020 № 482, в соответствии с нормами ст. 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) и Положения о государственном строительном надзоре, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 №54 (далее – Положение). Указанное Положение определяет порядок и процедуру осуществления государственного строительного надзора, который производится в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если проектная документация на их строительство подлежит государственной экспертизе в соответствии со ст. 49 ГрК РФ, либо является типовой проектной документацией или её модификацией, на которую получено положительное заключение государственной экспертизы, а также при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в ч. 1 ст. 54 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных частями 6.1 и 6.2 указанной статьи.

Извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства по указанному адресу от застройщика (заказчика) или лица, осуществляющего строительство, в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ, в Министерство не подавалось, в связи с чем

государственный строительный надзор на указанном объекте не осуществляется.

Вместе с тем, основания проведения проверок в рамках государственного строительного надзора установлены ч. 5 ст. 54 ГрК РФ.

Так, пп. 6 п. 2 ч. 5 ст. 54 ГрК РФ установлено, что проверки проводятся на основании поступивших в орган государственного строительного надзора обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, включая извещения, направляемые лицами, осуществляющими строительство в соответствии с частью 3 статьи 53 настоящего Кодекса, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, включая извещения, направляемые лицами, осуществляющими строительство в соответствии с частью 3 статьи 53 настоящего Кодекса, из средств массовой информации о фактах произошедшей аварии, нарушений технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе нарушений обязательных требований к применяемым строительным материалам, если такие нарушения создают угрозу причинения вреда жизни, здоровью людей, окружающей среде, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу либо повлекли причинение такого вреда.

При этом из представленных сведений, в том числе из средств массовой информации (ссылка на новость <http://www.yalta-24.ru/vsya-yalta/sobytiya/27943-zemelnyj-uchastok-v-skvere-u-detskoj-bolnitsy-administratsiya-yalty-budet-vozvrashchat-v-gorod-cherez-sud>) факты проведения строительного-монтажных работ по возведению объектов капитального строительства не приведены.

Основания для проведения Министерством внеплановой выездной проверки по указанному адресу на данный момент отсутствуют.

В случае поступления информации о начале выполнения строительных работ, при наличии оснований, установленных ч. 5 ст. 54 ГрК РФ, Министерство повторно рассмотрит вопрос о возможности проведения проверки соблюдения требований градостроительного законодательства на указанной территории.

С уважением,

Министр

М. СКОРИН

